

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número CUATRO (4)	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4181.010.26.1.158-2026	
Nombre completo del contratista: LUIS FERNANDO RESTREPO GUZMAN	
Documento de identificación: C.C 16.724.210	
Nombre del supervisor: HERNAN ALVAREZ ARCE	
Organismo: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales especializados, con el fin de soporte a las actividades adelantadas en la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, teniendo como fuente de financiación recursos propios.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 13/enero/2026	Fecha terminación 30/junio/ 2026
PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de prestación de servicios PROFESIONALES No. 4181.010.26.1.158-2026, hasta el Treinta (30) de Junio de Dos Mil Veintiséis (2026).	
Modificación(es) al contrato: Modificación No.1, por la cual se adiciona el contrato de prestación de servicios No. 4181.010.26.1.158-2026, en la suma de, QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$15.652.000) quedando el valor total del contrato en la suma de CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. (\$46.956.000).	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada:

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor Inicial del Contrato: TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE. (\$31.304.000).

Adición: QUINCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$15.652.000)

Prórroga: PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de prestación de servicios PROFESIONALES No. 4181.010.26.1.158-2026, hasta el Treinta (30) de Junio de Dos Mil Veintiséis (2026).

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$46.956.000	\$7.826.000	\$23.478.000	\$15.652.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6010357578 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago CUS 201389932 Operador: SOI Fecha de Pago: 07/04/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2026

Observaciones al informe financiero y contable:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO
Concepto Supervisor: Una vez revisadas las evidencias presentadas por el contratista mediante el informe de actividades del período y compartidas en el medio disponible para tal fin (Carpeta Google Drive); se pudo constatar que el contratista Luis Fernando Restrepo G. cumplió con el objeto del contrato No. 4181.010.26.1.158-2026 correspondiente a la CUARTA cuota, para lo cual realizó las siguientes actividades: - Realizar acompañamiento profesional, en el seguimiento a la respuesta oportuna de los requerimientos, peticiones y/o solicitudes de información que realicen en desarrollo de la ejecución del proyecto de Renovación de la Infraestructura Institucional. ➤ Asistió a la reunión para revisión y proyección de respuesta a denuncia del proceso de licitación pública de Torres de Enfriamiento. Evidencia: Link https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX - Realizar apoyo profesional en la producción de reportes e informes de los procedimientos relacionados con los avances de los proyectos BP-26005296 “Mejoramiento y/o adecuación de las edificaciones propiedad de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali y/o BP-26005941 “Renovación y modernización integral de la infraestructura del concejo distrital y la plataforma administrativa en relación con las intervenciones de la Renovación de la Infraestructura Institucional. ➤ Apoyó la proyección del informe presentado al Concejal Henry Peláez, en la proposición 101. ➤ Apoyó la organización de la presentación para la sustentación ante el honorable concejo de Santiago de Cali, del informe radicado en la proposición 101 Evidencia: Link https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

3. Desarrollar la revisión de información que se genere de los avances presentados en la ejecución del proyecto de Renovación de la infraestructura institucional, financiados con recursos de empréstito.

- Acudió a la Reunión del equipo supervisión de contratos de empréstito, para revisar el avance de la ejecución de los mismos en la torre alcaldía y en el concejo de Santiago de Cali.

Evidencia:

Link <https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX>

4. Apoyar la revisión de los informes de seguimiento a la matriz de riesgos establecida en los contratos que se ejecuten con recursos de empréstito asignados a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, para la ejecución de los proyectos para la Renovación de la Infraestructura Institucional.

- Asistió a la mesa de trabajo para el seguimiento al monitoreo de los riesgos identificados en los contratos de Interventoría No.4181.010.26.1.397 y No.4181.010.26.1.399 en el mes de marzo de 2026

Evidencia:

Link <https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX>

5.Participar de los comités técnicos o mesas de trabajo, cuando sea requerido por el (la) director (a) Técnico (a) de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

- Acudí a la reunión para revisión y aclaración sobre competencias y obligaciones en el desarrollo de apoyo a la supervisión de contratos.
- Asistí a la mesa de trabajo par el seguimiento al equipo de empréstito.
- Concurrí a la mesa de trabajo para seguimiento a proyectos con recursos de empréstito.

Evidencia:

Link: <https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

6. Atender las demás solicitudes que realice el (la) director (a) Técnico (a) de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, relacionadas con el objeto del contrato.

- Participó en la respuesta a seguimiento de derecho de petición – radicado 20262450100432. solicitud elevada por ese órgano de control, en relación con el proceso de Licitación Pública No. 4181.010.26.1.415-2026

Evidencia:

Link: <https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1mAADmTCK5lxQKwcd2omiZaox9d7eGjFX>

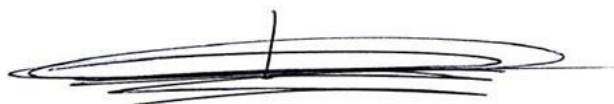
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: NA

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES



HERNAN ALVAREZ ARCE *Hernan Alvarez Arce*

Nombre y Firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 23/Abril/2026